

## ДОГОВОР ПОДРЯДА № 177

г. Самара.

“31” октября 2023 г.

ТСЖ "КИРОВСКОЕ-2", в лице Председатель Правления Андриющенко Галины Викторовны, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и, ООО «САНТЕХДИЗАЙН», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Директора Антропова Владимира Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### **1. Предмет договора.**

1.1 Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по Изготовлению и монтажу ограждений крыльца и пандуса (51+51 16х2)

### **2. Стоимость работ по договору.**

2.1 Цена договора составляет: 168 200 руб. 00 коп. (сто шестьдесят восемь тысяч двести рублей, 00 коп), в т.ч. НДС 20% - 28 033 руб. 33 коп. Форма оплаты – безналичный расчет

2.2 Работы, не предусмотренные договором, оформляются дополнительным договором в письменном виде, предварительно согласованным с Заказчиком.

### **3. Сроки поставки и монтажа.**

3.1 Календарные сроки выполнения работ определены сторонами:

*Начало работ - в течение одного дня после подписания договора и готовности площадки к монтажу.*

*Сроки монтажа – 7(семь) рабочих дней*

### **4. Обязательства Подрядчика.**

4.1 Работы по настоящему договору Подрядчик должен выполнить в соответствии с условиями договора.

4.2 Нести ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение работ по настоящему договору.

4.3 Своевременное устранение выявленных дефектов и недостатков за свой счет.

4.4 Превышения Подрядчиком проектных объемов и стоимости работ, не подтвержденные дополнительным соглашением сторон к настоящему договору, оплачиваются Подрядчиком за свой счет.

### **5. Обязательства Заказчика.**

5.1 Принять работы по акту выполненных работ.

### **6. Платежи и расчеты по договору.**

6.1 Расчеты по настоящему договору производятся в следующем порядке:

Оплата работ осуществляется в следующем порядке:

- **Предоплата, сумма 125 280,00** в течение 2 (двух) банковских дней с момента подписания договора.
- **Окончательная оплата: 42 920** в течении одного банковского дня после окончания работ и подписания документации.

### **7. Гарантии.**

7.1 Срок гарантии на изготовленное оборудование и на работы по монтажу оборудования составляет 24 (двадцать четыре) месяца

7.2 В случае обнаружения недостатков или дефектов в период гарантийной эксплуатации результата работ, Подрядчик обязан устранить их за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки. Гарантийный срок в этом случае продлевается на период устранения дефектов.

## 8. Ответственность сторон.

8.1 При нарушении сроков выполнения работ, указанных в п. 3.1, Подрядчик уплачивает штраф в размере 0,1% от суммы невыполненных работ за каждый день просрочки.

8.2 При нарушении п. 6.1 договора, Заказчик уплачивает штраф в размере 0,1% от невыплаченной суммы за каждый день просрочки (за исключением нарушения перечисления сумм в качестве предоплаты), но не более 10% от суммы договора.

8.3 Все спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются в претензионном порядке, а при не достижении сторонами согласия передаются в Арбитражный суд Самарской области.

## 9. Изменение, расторжение договора.

9.1 Изменение, дополнение, расторжение договора производится в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

9.2 Все изменения и дополнения к договору оформляются письменно, подписываются уполномоченными лицами и являются неотъемлемой его частью.

## 10. Действие непреодолимой силы.

10.1 Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за задержку, недоставку или невыполнение обязательств, обусловленные обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

10.2 Свидетельство, выданное соответствующими компетентными органами, является достаточным подтверждением наличия непреодолимой силы.

## 11. Особые условия.

Настоящий договор составлен в двух экземплярах – по одному каждой из сторон.

### Заказчик:

#### ТСЖ "КИРОВСКОЕ-2"

443035, Самарская область, г. Самара, ул.  
Минская, дом 25  
ИНН/КПП 6312048986/ 631201001  
ОГРН 1026300774202  
р\с 40703810854400105108  
ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК  
г. Самара  
к/с 30101810200000000607  
БИК 043601607

Председатель Правления  
ТСЖ "КИРОВСКОЕ-2"

### Подрядчик:

#### ООО «Сан Тех Дизайн»

443086, г. Самара, ул. Революционная 77-27  
ИНН/КПП 6316103839/631601001  
ОГРН 1056316054530  
р\с 40702810210000444232  
в АО «Тинькофф Банк»  
к/с 30101810145250000974  
БИК 044525974

Директор ООО «САНТЕХДИЗАЙН»

\_\_\_\_\_  
Г.В. Андрищенко

\_\_\_\_\_  
В.В. Антропов

## Спецификация договору № 177 от 31.10.2023

Наименование:	ед.	объем	цена	Стоимость, руб в т.ч. НДС 20%
Изготовление и монтаж ограждений крыльца и пандуса	мп	29	5 800-00	168 200-00
Изготовление и монтаж ограждений крыльца и пандуса (51+51 16x2)				

**Заказчик:**

**Подрядчик:**

Председатель Правления  
ТСЖ "КИРОВСКОЕ-2"

Директор ООО «САНТЕХДИЗАЙН»

\_\_\_\_\_  
Г.В. Андрущенко

\_\_\_\_\_  
В.В. Антропов

Акт № 343 от 21 декабря 2023 г.

Исполнитель: ООО "САНТЕХДИЗАЙН", ИНН 6316103839, 443086, Самарская обл, г. Самара, ул. Революционная, дом 77, квартира 27, тел.: 9792305,9792415, р/с 40702810210000444232, в банке АО "ТИНЬКОФФ БАНК", БИК 044525974, к/с 30101810145250000974

Заказчик: ТСЖ "КИРОВСКОЕ-2", ИНН 6312048986, 443035, Самарская область, г. Самара, ул. Минская, дом 25, р/с 40703810854400105108, в банке ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, БИК 043601607, к/с 30101810200000000607

Основание: договор №177 от 31.10.2023

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Изготовление и монтаж ограждений крыльца и пандуса (51+51 16х2)	29	пог. м	5 800,00	168 200,00
Итого:					168 200,00
В том числе НДС 20%					28 033,33

Всего оказано услуг 1, на сумму 168 200,00 руб.  
Сто шестьдесят восемь тысяч двести рублей 00 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

<b>ИСПОЛНИТЕЛЬ</b> директор ООО "САНТЕХДИЗАЙН"	<b>ЗАКАЗЧИК</b> ТСЖ "КИРОВСКОЕ-2"
Антропов В. В.	

Сертификат 01E65C92006DAFA3954F7BC4B3577DF563